

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Asiantuntijapalvelun pienhankinta A-klinikkasäätiö sr:ltä (asumisneuvonta)
TRE:3656/02.07.01/2024

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.

Valmistelijan yhteystiedot

Asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä, puh. 040 800 7391, etunimi.sukunimi@tampere.fi ja kehittämiskoordinaattori Elina Pekkarinen, puh. 041 731 3230, elina.i.pekkarinen@tampere.fi

Päätös

Sopimus asumisneuvonnan asiantuntijapalveluiden pienhankinnasta vuoden 2024 loppuun saakka tehdään A-klinikkasäätiö sr:n (Y-tunnus 0200924-4) kanssa.

Toteutus sisältää neuroerityisten henkilöiden, joilla on samanaikaista päihteidenkäyttöä, asumisneuvonnan sekä Tampereen asumisneuvontakentän kouluttamisen neuroerityisten henkilöiden asumisneuvonnan erityispiirteistä. Toimeksianto päättyy 31.12.2024.

Hankinnasta aiheutuvat kustannukset ovat maksimissaan 14 278 € + ALV vuonna 2024. Kustannukset maksetaan kustannuspaikalta 135004.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii kiinteistöjohtaja, jonka vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm. Vakanssinhoitajan vaihtuessa vastuu sopimuksesta siirtyy kulloisellekin haltijalle. Vastuuhenkilö huolehtii yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja hankintasopimus on allekirjoitettu. Sopimuksen yhteyshenkilö on asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä. Valtuutetaan hankintasopimuksen allekirjoittajaksi asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä.

Perustelut

ARAn asunnottomuuslaskennan marraskuun 2023 poikkileikkauspäivänä Tampereella oli asunnottomia henkilöitä 274 henkilöä ja pitkäaikaisasunnottomia 33 henkilöä. Asunnottomuutta on edelleen kaupungissa, vaikka asunnottomuustyötä on tehty pitkäjänteisesti ja poikkihallinnollisesti yhdessä toimijoiden kanssa. Asunnottomuuden vähentämiseen kohdistuu tavoitteita Anna-Kaisa Ikosen pormestariohjelmassa, pormestari Kalervo Kummolan kaupunkistrategiassa, valtuuston toiminnallisissa tavoitteissa, asunto- ja maapolitiikan linjauksissa ja asunto- ja kiinteistölautakunnan vuosisuunnitelmassa. Yhtenä keskeisenä Tampereen kaupungin vaikuttamiskeinona on asumisneuvonnan järjestäminen. Kaupunki järjestää Asukas ensin -asumisneuvontahankkeessaan asumisneuvontaa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

sekä omana työnään että hankkimalla asumisneuvontapalvelua. Kaupunki saa Asukas ensin -asumisneuvontahankkeelle Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Aralta avustusta.

Kestävä asuminen ja rakentaminen -yksikkö pyysi A-klinikkasäätiöltä tarjousta sellaisten neuroerityisten henkilöiden, joilla on samanaikaista päihteidenkäyttöä, asumisneuvonnan järjestämisestä vuodelle 2024.

Hankinnan arvo alittaa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 25.1 §:n 4 kohdassa säädetyn kansallisen kynnyсарvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta. Hankinnan kilpailuttamisesta aiheutuvat kustannukset ylittäisivät hankinnan arvon.

A-klinikkasäätiö toimitti 27.8.2024 tarjouksen sellaisten henkilöiden asumisneuvonnasta, joilla on samanaikaisesti arkea haittaavia neuropsykiatrisia oireita ja päihteiden käyttöä. Työskentelyn tavoitteena on, että kohderyhmä saa matalalla kynnyksellä asianmukaista, räätälöityä ohjausta ja työvälineitä arjessa ja asumisessa pärjäämisen tueksi. Työ suuntautuu yksilötasoisessa työssä asumiseen liittyvien kriisien ehkäisyyn. Lisäksi A-klinikkasäätiö tarjoaa asumisneuvonnan ja asunnottomuus kentän työntekijöille koulutusta ja osaamisen vahvistamista nepsy-oireisten ihmisten tunnistamiseksi, ohjaamiseksi ja käytännön työvälineitä asiakkaiden arjen ja asumisen tukemiseksi. Tarjouksessa kuvattu toiminta toteutetaan A-klinikkasäätiön Völjy-toiminnan yhteydessä.

Asumisneuvontaa toteutetaan tarjouksen mukaan niin, että A-klinikkasäätiön Völjyyn palkataan neuropsykiatrisiin oireisiin ja trauma oireisiin perehtynyt työntekijä. Työntekijä koordinoi ja toteuttaa seuraavia työtehtäviä:

- Asiakkaille, joilla omasta mielestään on neuromoninaisen ihmisen piirteitä tai haasteita (diagnoosia ei edellytetä) järjestetään " walk in" tapaamisia.
- Völjyn työntekijät voivat ohjata tapaamisiin asiakkaita, jotka mahdollisesti hyötyisivät niistä,
- Työntekijä suunnittelee kohderyhmän ja yksilöiden tarpeet huomioon ottaen mm kuvatukia ja viikko-ohjelmia arjen tueksi,
- Työntekijä tekee yhdessä Völjyn tai asumisneuvonnan työntekijän kanssa tarvittaessa kotikäyntejä, joissa kartoitetaan, minkälaisissa asioissa kotona on haasteita ja haetaan toiminnanohjaukseen tukea kodin ylläpitämiseksi ja asumismenojen hoitamiseksi,
- Työntekijä kouluttaa asunnottomuustyön verkoston työntekijöitä ja asumisneuvojia,
- Työntekijä tutustuu Helsingissä toimivaan Vailla vakinaista asuntoa ry:n NOAT – Neuropsykiatrisen osaamisen vahvistaminen asunnottomuustyössä hankkeen toimintaan.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

A-klinikkasäätiön tarjous sisältää työskentelyn kolmen kuukauden ajan, tarjouksen summa on 14 278 euroa siten, että henkilöstökulujen kustannus on 4096 euroa/kuukaudessa (sisältäen sivukulut ja yleiskustannukset). Lisäksi tarjous sisältää muita kuluja, kuten materiaali- ja matkakuluja yhteensä 1663 euroa.

A-klinikkasäätiö on valikoitunut asiantuntijapalvelun toteuttajaksi, sillä A-klinikkasäätiön Völjyssä on kouluttauduttu traumatietoiseen työotteeseen ja säännöllisesti saatu koulutusta ja työnohjausta myös neuropsykiatristen haasteiden kanssa kipuilevien ihmisten kohtaamiseen, sillä on tunnistettu, että näillä on selkeä yhteys kohderyhmän henkilöiden asumisen onnistumiseen. Tarjous täyttää tilaajan vaatimukset. Tarjous on hinnaltaan ja muilta ehdoiltaan hyväksyttävissä, sillä tarjottu toiminta on tarkoituksenmukaista, suuntautuu kaikkinaisen asunnottomuuden vähentämiseen haavoittuvassa asemassa olevan ihmisryhmän keskuudessa sekä on hinnaltaan kohtuullinen.

A-klinikkasäätiö laskuttaa kustannukset kuukausittain toteutuneiden kustannusten mukaisesti, kustannukset enintään yhteensä 14 278 euroa + ALV. Laskuun merkitään viitteeksi: A-klinikkasäätiö asumisneuvonta, kehittämiskoordinaattori Elina Pekkarinen.

Palveluntuottaja veloitetaan osallistumaan Asukas ensin - asumisneuvontahankkeen ohjausryhmän työskentelyyn. Ohjausryhmä seuraa palvelua ja sen vaikuttavuutta palveluntuottajan raportoinnin ja ohjausryhmätyöskentelyyn osallistumisen kautta.

A-klinikkasäätiön tulee toimittaa ennen hankintapäätöksen tekemistä tilaajavastuulain (1233/2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa.

Hankinnan valmistelijana toimivat asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä ja kehittämiskoordinaattori Elina Pekkarinen. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm. Vakanssinhoitajan vaihtuessa vastuu sopimuksesta siirtyy kulloisellekin haltijalle. Vastuuhenkilö huolehtii yhteyshenkilön nimeämisestä sopimukselle.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta, kun hankintapäätös on lainvoimainen ja toimeksiantosopimus on allekirjoitettu. Sopimuksen yhteyshenkilö on

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä. Viranhaltijapäätöksellä valtuutetaan toimeksiantosopimuksen allekirjoittajaksi asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä.

Hallintosäännön 37 § 4 kohdan mukaista palvelualueen johtajalle määrättyä päätösvaltaa on delegoitu kiinteistöjohtajalle (elinvoiman palvelualueen toimintasäntö 1.8.2024 alkaen, 15.5.2024 § 52).

Tiedoksi

Annuska Dal Maso (A-klinikkasäätiö), Anne Ovaska (A-klinikkasäätiö), Auli Heinävä, Elina Pekkarinen, kitiatalous

Liitteet:

1 Tarjous A-klinikkasäätiö asumisneuvonta

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 6.9.2024 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille sähköpostilla 6.9.2024.

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmilta ja Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen asunto- ja kiinteistölautakunnalta.

Tampere
06.09.2024

Minna Kareinen
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 570

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.